

Sanierung Berufsschulzentrum Heidenheim

Honoraranfrage für

Planungsleistungen Tragwerksplanung

Bieter:

Ist Ihr

Unternehmen ein KMU gemäß Empfehlung 2003/361/EG?

☐ ja

☐ nein

Steuer-ID:

20.07.2026

Abgabedatum: siehe Bekanntmachung

Inhalt

1. Projektbeschreibung	3
2. Kenndaten / Flächen	3
3. Projektbeteiligte	3
4. Termine.....	3
5. Leistungsbeschreibung.....	4
6. Honoraranfrage	4
6.1 Bestimmung des Honorarzone und -satz	5
6.2 Grundleistungen für Tragwerksplanung.....	5
6.2.1 Grundleistungen für Tragwerksplanung – Gebäude (bauabschnittsweise Umsetzung ab LPH 5).....	6
6.3 Nebenkosten	7
6.4 Mitarbeiter Tages- und Stundensätze	7
6.5 Benennung des vorgesehenen Projektleiters	7
7. Erklärung des Bieters	7
8. Einzureichende Unterlagen.....	8
9. Sonstige Angebots- und Vertragsbedingungen	8

1. Projektbeschreibung

Projektbeschreibung sh. Anlage

2. Kenndaten / Flächen

Die Flächen der Maßnahme setzen sich wie folgt zusammen:

Sanierung von 5 Gebäuden ca. 19.570 m²

Für die gesamte Maßnahme ca. 63,64 Mio. € netto.

Für die Honorarermittlung werden angesetzt

KG 300 23,5 Mio. netto, KG 400 10,1 Mio. netto.

3. Projektbeteiligte

Die am Projekt Beteiligten sind folgender Tabelle zu entnehmen.

Auftraggeber	Stadt Heidenheim	Frau Alexandra Stammer
Projektsteuerung	nps Bauprojektmanagement GmbH	Frau Christina Högerl Herr Nicolas Kallabis

Weitere erforderliche Planer und Berater werden rechtzeitig im Projektverlauf hinzugezogen.

4. Termine

Die Leistungen des AN sind nach dem noch zu vereinbarenden Rahmenterminplan zu erbringen.

Als Ecktermine werden derzeit voraussichtlich angenommen:

Beginn der AN-Leistungen: 10/2026

Voraussichtliche Fertigstellung: 06/2031

Die Fertigstellung der Maßnahmen ist abhängig von der möglichen Umsetzungsstrategie und ist je nach Entwurf festzulegen.

5. Leistungsbeschreibung

Für das Projekt sollen Leistungen der Tragwerksplanung gemäß HOAI 2021 erbracht werden.

Das Leistungsbild orientiert sich an der HOAI §49

LPH 1

- Alle erforderlichen Leistungen

LPH 2

- Alle erforderlichen Leistungen

LPH 3

- Alle erforderlichen Leistungen

LPH 4

- Alle erforderlichen Leistungen

LPH 5

- Alle erforderlichen Leistungen

LPH 6

- Alle erforderlichen Leistungen

6. Honoraranfrage

Die blau umrahmten Felder sind vom Bieter auszufüllen. In die Pauschale der Nebenkosten sind sämtliche Nebenkostenaufwendungen einzurechnen, die für die jeweilige Leistungserbringung erforderlich sind. Ausgenommen sind Massendrucke. Projektstandort und Leistungserfüllungsort ist in Senden.

6.1 Bestimmung des Honorarzone und -satz

Gemäß HOAI 2021 Anlage 14.2 Objektliste der Technischen Ausrüstung ist das Projekt vom Bieter der Honorarzone zuzuordnen

	Bewertung
	Angebot AN
Bewertungsmerkmale	0
Stützwände, Verbau	0
Gründung	0
Mauerwerk	0
Deckenkonstruktionen, Flächentragwerke	0
Rahmen- und Skelettbauten	0
Summe	0

Summenbildung durch „F9“ aktualisieren

	Angebot AN
Honorarzone/Honorarsatz	

6.2 Grundleistungen für Tragwerksplanung

		Bewertung
Leistungsphase	HOAI [%]	Angebot AN [%]
LPH 1	3	0
LPH 2	10	0
LPH 3	15	0
LPH 4	30	0
LPH 5	40	0
LPH 6	2	0
Summe	100	0

Summenbildung durch „F9“ aktualisieren

Der AG erwartet alle für das Projekt notwendigen Leistungen des HOAI-Leistungsbildes Tragwerksplanung gemäß § 51 bzw. Anlage 14.

Abweichende Bewertungen durch den Bieter sind zu begründen.

6.2.1 Grundleistungen für Tragwerksplanung – Gebäude (bauabschnittsweise Umsetzung ab LPH 5)

Im Bauvorhaben werden Fördermittel des Landes Baden-Württemberg beantragt. Im Zuge der Fördermittelzuteilung können sich Einflüsse auf die Projektabwicklung einstellen.

Die Bieter werden gebeten in nachfolgender Tabelle eine Angebotsergänzung unter Berücksichtigung einer bauabschnittswise Umsetzung der Baumaßnahme ab LPH 5 aufgeteilt nach der Bestandstruktur der Gebäude A bis E getrennt zu bewerten.

	Bauherr- Vorschlag	Bewertung
Leistungsphase	HOAI [%]	Angebot AN [%]
LPH 5	0	0
LPH 6	0	0
Summe	0	0
	0	0

Summenbildung durch „F9“ aktualisieren

Die Bietereinträge ergänzen das Angebot unter Punkt 6.2 und werden für die Wertung addiert.

Ergänzende Einträge sind nachfolgend möglich:

Besondere Leistungen

Folgende Besonderen Leistungen werden AG-seitig für sinnvoll erachtet und sind anzubieten:

	Bewertung
Besondere Leistung	Angebot AN netto [€]
Bestandaufnahme Gebäude A	0
Bestandaufnahme Gebäude B-D	0
Bestandaufnahme Gebäude E, Werkstattgebäude	0
	0
	0
Summe für die Honorarwertung	100%
	0,00

Summenbildung durch „F9“ aktualisieren

Die aufgeführten Positionen werden in die Honorarauswertung einbezogen.

Die finale Festlegung der Beauftragung der Positionen (optional oder verbindlich) wird im Auftragsfall getroffen.

6.3 Nebenkosten

Es ist vorgesehen, die Nebenkosten gemäß HOAI § 14 pauschal abzurechnen. Verlangt der Bieter eine andere Abrechnung, ist diese separat zu beschreiben und anzubieten.

		Angebot Bieter
Nebenkosten	als Pauschale [%]	

6.4 Mitarbeiter Tages- und Stundensätze

Für ggf. anfallende zusätzliche Leistungen, die in der Beauftragung nicht enthalten sind und bei Angebotserstellung für den Bieter nicht erkennbar waren.

Funktion	Stundensatz [€/h] netto
Projektleiter	
Projektbearbeiter (Dipl.-Ing)	
technisch-wirtschaftl. Mitarbeiter	

Die Stundensätze werden in der Honorarauswertung mit jeweils 20 Stunden berücksichtigt.

Zusätzliche Leistungen werden nur vergütet, wenn sie vor Ausführung durch den AN angezeigt wurden und eine schriftliche Beauftragung durch den AG erfolgt ist.

6.5 Benennung des vorgesehenen Projektleiters

Projektleiter	
stellv. Projektleiter	

7. Erklärung des Bieters

Eigenerklärung zum Nichtvorliegen von Ausschlussgründen nach §§ 123 und 124 GWB

Nichtvorlage von Ausschlussgründen [ja/nein]

Ausschlussgründe	Selbstreinigung nach GWB §125

8. Einzureichende Unterlagen

- ☐ Darstellung zu den Methoden (formlos)
- ☐ Darstellung des Projektteams (formlos)
- ☐ Darstellung zum Abwicklungskonzept (formlos)
- ☐ Honorarangebot

9. Sonstige Angebots- und Vertragsbedingungen

- Der Auftraggeber behält sich vor, für das Projekt zur Kommunikation, Datenaustausch und Dokumentation ein PKM-System einzusetzen. Der Auftragnehmer verpflichtet sich zur Verwendung und Teilnahme an dem PKM-System. Hierdurch entsteht kein zusätzlicher Vergütungsanspruch.
- Der AG behält sich vor, die Leistungen stufenweise abzurufen. Aus einer stufenweisen Abrufung bzw. dem nicht Abrufen von Stufen / Leistungsphasen kann kein zusätzlicher Honoraranspruch abgeleitet werden.
- **Kündigung**

Der Vertrag kann nur aus wichtigem Grund gekündigt werden. Die Kündigung kann ganz oder teilweise erfolgen. Ein wichtiger Grund liegt insbesondere vor:

- wenn das Projekt abgebrochen und nicht realisiert wird,
- wenn der AN gegen eine wesentliche Pflicht aus dem Vertrag verstößt und dieser Pflichtverstoß sich trotz Abmahnung wiederholt,
- wenn über das Vermögen des AN die Eröffnung des Insolvenz- oder Vergleichsverfahrens beantragt, wird

Der AN erhält die bis zur Kündigung nachweislich erbrachten Leistung vergütet, einschl. der nicht abwendbaren für die Vertragsabwicklung eingegangenen Verpflichtungen, und zwar als anteilige Vergütung. Dem AN steht dabei kein Anspruch auf entgangenen Gewinn und Schadenersatz zu.

- **Urheberrecht**

Soweit das Werk des AN nach dem Urheberrechtsgesetz geschützt ist und dem AN Leistungen bis einschließlich der Entwurfsplanung übertragen worden sind, überträgt der AN dem AG sämtliche Nutzungs- und Verwertungsrechte für die Realisierung, den Betrieb, die Beseitigung und etwaige Wiederherstellung des Bauvorhabens. Dazu gehören insbesondere auch das Umgestaltungs-, Bearbeitungs- und jedes Änderungsrecht. Der AG darf ferner die Planungsunterlagen sowie das ausgeführte Werk ändern, wenn die Änderung wirtschaftlich, funktionell oder konstruktiv notwendig oder aus Sicht des AG zweckmäßig ist. Die Form der Änderung soll mit dem AN abgestimmt werden.

- **Teilnahmebedingungen**

Das Honorarangebot ist für den AG ohne Verpflichtung und Kosten.

.....
Ort, Datum

.....
Firmenstempel und rechtsverbindliche
Unterschrift des Bieters